

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. SNM-SML-ZOD-2021/597**

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“)

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

Názov: **Slovenské národné múzeum**  
Sídlo: Vajanského nábrežie 2, P.O. BOX 13, 810 06  
Bratislava 16

Oprávnený konateľ na základe Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK 4541/2017-110/15225 zo dňa 10. októbra 2017 o vydaní úplného znenia zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea vydanéj rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea č. MK-1062/2002-1 z 1. júla 2002 a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-2493/2019-110/3868 zo dňa 14. marca 2019 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea

Zastúpený: **Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ**  
Právna forma: **štátna príspevková organizácia**  
IČO: **00164 721**  
IČ DPH: **SK2020603068**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica Bratislava**  
IBAN: **SK31 8180 0000 0070 0024 3725**

Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:

- a) zmluvných: **PhDr. Mária Novotná**  
b) platobných podmienok a fakturácie: **PhDr. Mária Novotná**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **Bing Stav, s. r. o.**  
Sídlo: **Kendice 471, 082 01 Kendice, Slovenská republika**  
Adresa na doručovanie: **Kendice 471, 082 01 Kendice**  
Štatutárny orgán: **konateľ**  
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Zapísaný v Obch. registri: **Okresného súdu Prešov Oddiel: Sro, Vložka číslo: 30590/P**  
Bankové spojenie: **Tatrabanka**  
Mena: **EUR**  
IBAN: **SK76 1100 0000 0029 2591 6060**  
BIC kód banky: **110**  
IČO: **47 822 104**  
DIČ: **2024105380**  
IČ DPH: **SK2024105380**  
E-mail: **Jaroslav.bugata@bingstav.sk**  
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:  
a) zmluvných: **Ing. Jaroslav Bugata**  
b) technických: **Ing. Jaroslav Bugata**  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivo ako „zmluvná strana“)

## Preambula

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác s názvom predmetu zákazky: „**Rekonštrukcia Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce II. etapa**“ v špecifikácii časti stavebných objektov, ktoré sú uvedené v predmete zákazky, vyhlásenej verejným obstarávateľom Slovenským národným múzeom vo Vestníku verejného obstarávania <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/430014> č. 37/2021, zo dňa 22.01.2021, pod. zn. 10510-WYP, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na obstaranie predmetu tejto zmluvy bol použitý postup zadávania podlimitných zakaziek podľa ust. § 108 ods. 1 písm. b) a nasl. zákona o verejnom obstarávaní.

Cieľom realizácie diela je zhotovenie stavby „**Rekonštrukcia Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce II. etapa**“. Tomuto cieľu je prispôsobený rozsah diela, ktorý je stanovený položkovým rozpočtom stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Tento rozpočet je vypracovaný na základe predmetnej časti projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vyhotovenej spoločnosťou Štúdio J+J, s. r. o., ktorá rieši rekonštrukciu na daný predmet zmluvy komplexne a preto rozsah prác uvedený v tejto projektovej dokumentácii nie je totožný v plnom rozsahu s rozsahom diela stanoveným vyššie uvedeným rozpočtom, ktorý predstavuje iba časť (II. etapa), týkajúcu sa predmetu obstarávania – vybraných stavebných objektov. Predmet zákazky sa bude financovať z prostriedkov štátneho rozpočtu.

## Článok 1 Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je vykonanie:

- stavebno-montážnych prác stavby: „**Rekonštrukcia Spišského hradu, Románsky palác a Západné paláce II. etapa**“ v členení na stavebné objekty:
    - 1.1.1. SO.01 - románsky palác
    - 1.1.2. SO.02 - západné paláce s kaplnkou
    - 1.1.3. SO.05a - úpravy plôch nádvorcia, spevnené plochy, zelené plochy, opevnenie, odvedenie dažďovej vody
    - 1.1.4. SO.06 - sanácia hradného brala
    - 1.1.5. SO.11 - slaboprúdové rozvody
    - 1.1.6. vypracovanie projektov skutočného vyhotovenia diela - stavebných úprav a realizačných projektov,
    - 1.1.7. vypracovanie výrobných dielenskej výkresovej dokumentácie,
    - 1.1.8. vykonanie skúšok diela v zmysle platnej právnej úpravy a ustanovení tejto zmluvy,
    - 1.1.9. vyhotovenie kontrolného a skúšobného plánu,
    - 1.1.10. vyhotovenie plánu užívania verejnej práce;
- a to v rozsahu II. etapy podľa výkazu výmer, ktorý je stanovený položkovým rozpočtom stavby (ďalej len „dielo“).

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná:

- 1.3.1. za podmienok stanovených v tejto zmluve,
- 1.3.2. v súlade s projektovou dokumentáciou na realizáciu stavby,
- 1.3.3. v rozsahu podľa položkového rozpočtu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy a ktorý je vypracovaný podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, výkazov výmer a špecifikácií, ktoré sú jej súčasťou,
- 1.3.4. v súlade s podmienkami právoplatného Stavebného povolenia č. 141/ŠS/11-AM zo dňa 02.09.2011 vydané Obcou Žehra – stavebný úrad v znení rozhodnutí č. 424/PPSP/13-Má zo dňa 13.08.2013, č. 346/PPSP/15-Má zo dňa 19.08.2013, č.

185/PPSP/17-Má zo dňa 31.07.2017, Stavebného povolenia č. 2011/00719-3 zo dňa 12.09.2011 vydaného Obvodným úradom životného prostredia Spišská Nová Ves, Rozhodnutia č. 2013/00825-5 zo dňa 23.09.2013 vydaného Obvodným úradom životného prostredia Spišská Nová Ves, Rozhodnutia č. OU-SNV-OSZP-2015/008487-4 zo dňa 13.08.2015 vydaného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozhodnutia č. OU-SNV-OSZP-2017/008543-3-EJA zo dňa 27.07.2017 vydaného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Stanoviska č. PUSR-2014/11907-4/44901 zo dňa 11.07.2014 vydaného Pamiatkovým úradom SR, Záväzného stanoviska č. KE-12/503-02/1975/ZD zo dňa 06.06.2012 vydaného Krajským pamiatkovým úradom Košice, Rozhodnutia č. KE-12/226-02/1042/JJ zo dňa 22.03.2012 vydaného Krajským pamiatkovým úradom Košice, Záväzného stanoviska č. KE-11/748-03/3141/ZD zo dňa 30.06.2011 vydaného Krajským pamiatkovým úradom Košice, Vyjadrenia č. 2011/00450-2 zo dňa 21.07.2011 vydaného Krajským úradom životného prostredia Košice, Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice číslo KPUKE-2020/7459-3/30299/ZD, JJ zo dňa 24.04.2020, Stanoviska č. NPSR/615/2011-Bot. zo dňa 18.07.2011 vydaného Štátnou ochranou prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Spišskej Novej Vsi, Správa Národného parku Slovenský raj, Vyjadrenia č. 2011/00583-2 zo dňa 08.07.2011 vydaného Obvodným úradom životného prostredia Spišská Nová Ves, Vyjadrenia č. ORHZ-SN-795-001/2011 zo dňa 17.06.2011 vydaného Okresným riaditeľstvom hasičského zboru v Spišskej Novej Vsi, Vyjadrenia č. 2011/01591-2 zo dňa 27.06.2011 vydaného Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, Odborného stanoviska č. 2112/3/2011 zo dňa 29.06.2011 vydaného Technickou inšpekciou, a.s. a ďalších vyjadrení orgánov štátnej a verejnej správy.

1.3.5. podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa,

1.3.6. podľa súťažných pokladov a vysvetlení k nim.

- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.5. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela bez väd a nedorobkov podľa tejto zmluvy. V zmysle ustanovenia § 542 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov akákoľvek časť alebo súčasť diela zhotovená zhotoviteľom prechádza do vlastníctva objednávateľa okamihom jej zhotovenia. Vlastnícke právo k výrobkom a jednotlivým materiálom prechádza na objednávateľa ich zabudovaním.
- 1.6. Objávateľ sa zaväzuje dielo po zhotovení a odstránení všetkých väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
- 1.7. Objávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy :
- fotokópie rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení orgánov štátnej a verejnej správy v zmysle bodu 1.3.4. tohto článku,
  - jedno vyhotovenie úplnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby doloženej písomným vyhlásením projektanta a objednávateľa, že táto projektová dokumentácia je v súlade s vydaným právoplatným stavebným povolením.
- 1.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť stavebno-montážne poistenie typu CAR-EAR, vrátane poistenia krížovej zodpovednosti za škody vrátane okolitého majetku objednávateľa s minimálnou poistnou sumou 1 000 000 €, ( slovom : jeden milión Eur, a to s účinnosťou odo dňa prevzatia staveniska v trvaní až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Stavebno-montážne poistenie preukáže zhotoviteľ objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy originálom alebo úradne osvedčenou fotokópiou poistnej zmluvy a potvrdením o zaplatení poistného. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať stanovené poistné riadne, včas a plniť poistné podmienky počas trvania tejto zmluvy. Zmena poistnej zmluvy je možná len s písomným súhlasom objednávateľa. V prípade zániku poistnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa predložiť objednávateľovi doklady o úhrade poistného v priebehu realizácie diela do 3 pracovných dní od doručenia žiadosti.

- 1.9. Pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v súlade s ustanovením § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov plán užívania predmetu zmluvy ako verejnej práce, ktorý bude spracovaný za účelom toho, aby počas užívania diela nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu; plán užívania bude obsahovať pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv.

## **Článok 2**

### **Čas plnenia predmetu zmluvy**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy bude záväzne plnený v nasledovných termínoch:
- 2.1.1 odovzdanie staveniska do 10 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy
  - 2.1.2 termín začatia vykonávania prác na diele je zhotoviteľ povinný objednávateľovi písomne oznámiť minimálne 7 pracovných dní po odovzdaní staveniska.
  - 2.1.3 dokončenie diela v rozsahu podľa výkazu výmer, ktorý je stanovený položkovým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy: do 40 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
  - 2.1.4 uvoľnenie staveniska do 14 pracovných dní po úplnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
- 2.2. Dohodnuté termíny uvedené v bode 2.1 sú termíny konečné a neprekročiteľné.
- 2.2.1. Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.
  - 2.2.2. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
  - 2.2.3. Ak nastane situácia vyššej moci podľa bodu 2.2.2., upozorní zhotoviteľ bez zbytočného odkladu najneskôr však do troch (3) pracovných dní po vzniku vyššej moci objednávateľa, objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá, podľa povahy, predpokladať. Zhotoviteľ musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé časti diela uvedené v odseku 1.1. Článku 1 tejto zmluvy podľa Vecného, finančného a časového harmonogramu prác stavby, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy a je jej nedeliteľnou súčasťou.
- 2.4. Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho predčasnému alebo trvalému užívaniu a ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 2.5. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ oprávnený žiadať zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorú si zmluvné strany dohodli v Článku 7 tejto zmluvy, čím nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa.
- 2.6. Ak objednávateľ zastaví práce na predmete zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený si vyúčtovať len vykonané práce podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa

### Článok 3 Cena za predmet zmluvy

- 3.1. Zmluvná cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa ust. § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako **cena maximálna, platná a nemenná počas doby trvania tejto zmluvy.**  
**Cena Diela bez DPH: 3 971 224,49 EUR**  
**DPH 20%: 794 244,89 EUR**  
**Cena Diela s DPH: 4 765 469,38 EUR**
- 3.2. Celková cena za predmet plnenia dohodnutá v odseku 3.1. Článku 3 tejto zmluvy je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene Euro formou záväzného ponukového položkového rozpočtu (výkazov výmer a špecifikácií, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy) podľa stavebných objektov s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku. V ponukovom položkovom rozpočte sú ocenené všetky položky výkazov výmer, špecifikácií výrobkov, materiálov a zariadení, ktoré požadoval objednávateľ. Ponukový položkový rozpočet tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Rekapitulácia nákladov stavby tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej nedeliteľnou súčasťou.
- 3.3. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu.
- 3.4. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu (naviac práce), tieto môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve v súlade so znením ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 3.5. Postup úpravy ceny pri rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v zmysle predchádzajúceho bodu bude nasledovný:
- 3.5.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru (ďalej rozpočet), bude písomne odsúhlasená zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
- 3.5.2. v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 3.5.1. so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- 3.5.2.1. rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- 3.5.2.2. rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- 3.5.2.3. položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- 3.5.2.4. položkovite odpočet ceny menej prác,
- 3.5.2.5. sprievodnú správu,
- 3.5.2.6. kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- 3.5.2.7. ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu,
- 3.5.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 3.5.3.1. pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu realizačného projektu podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve a v zmysle odseku 3.3. tejto zmluvy
- 3.5.3.2. pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny, kde zhotoviteľ uplatní zľavu vo výške zľavy z celkovej ceny diela, ktorú poskytol objednávateľovi v procese verejného obstarávania (pomer medzi predpokladanou hodnotou zákazky určenou projektantom

a navrhovanou ponúknutou cenou úspešným uchádzačom) v porovnaní s programom na výpočet rozpočtu stavebného objektu podľa položkových smerných cien euro – sadzobník CENEKON pre navrhovanie ponukových cien kompletizačnej činnosti vo výstavbe v cenách ku dňu podpísania zmluvy

- 3.5.4. zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na písomné odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu, prípadne so svojimi (objednávateľovými) pripomienkami a zmenami v lehote 10 pracovných dní odo dňa prevzatia. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude predmetom dodatku k tejto zmluve, v prípade nesúhlasu objednávateľa je zhotoviteľ povinný opätovne predložiť dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na písomné odsúhlasenie v lehote a spôsobom podľa tohto bodu,
- 3.5.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 3.5.6. celková zmluvná cena podľa odseku 3.1 tohto článku kryje aj náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
- technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
  - normách a technických podmienkach, uvedených v projekte pre stavebné povolenie, v súťažných podmienkach, v súťažných podkladoch, v realizačných projektoch a v prílohe č. 3 k tejto zmluve,
  - na vypracovanie projektov skutočného vyhotovenia diela – stavebných úprav a realizačných projektov,
- b) podmienok realizácie diela:
- obstaranie, vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie dočasných objektov zariadenia staveniska alebo uvedenie do požadovaného stavu trvalých objektov stavby, ktoré budú počas výstavby používané pre potreby zariadenia staveniska,
  - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií vrátane prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok, náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu,
  - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
  - úhrada vodného a stočného počas výstavby,
  - náklady na odvoz a poplatky za uloženie stavebnej sute a iného stavebného odpadu,
  - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
  - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu a internetu pre potreby výstavby,
  - náklady na osvetlenie staveniska a stavby,
  - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas stavby,
  - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas stavby
  - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
  - náklady na prácu v noci, v dňoch pracovného pokoja alebo pracovného voľna a na prácu nadčas,
  - poistenie diela,
  - colné a dovozné poplatky,
  - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
  - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
  - náklady na zabezpečenie vykonávanie stavebných prác v obvyklých

- náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
  - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
  - náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok,
  - náklady na zabezpečenie staveniska napr. (stráženie staveniska, osvetlenie staveniska ),
  - náklady na zabezpečenie a vykonanie podmienok stanovených v písomných vyjadreniach orgánov štátnej správy a samosprávy, a ďalších kompetentných subjektov dotknutých stavbou,
  - potrebné geodetické a vytyčovacie práce,
  - náklady na mzdy zhotoviteľa
  - náklady na vyhotovenie fotodokumentácie vykonaných prác.
  - náklady zabezpečenia opatrení na ochranu života, zdravia a majetku objednávateľa a návštevníkov NKP, ktorí sa budú pohybovať po sprístupnených častiach expozície a budú v bezprostrednom dotyku so stavbou
  - náklady na zariadenie staveniska, ktoré zhotoviteľ poskytne aj ďalším účastníkom na procese obnovy, a to reštaurátorom a realizátorom súbežných pamiatkových výskumov a technických prieskumov na stavbe
- 3.5.7. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela najmä v prípadoch:
- a) vlastných vád,
  - b) nepochopenia projektu , súťažných podmienok, súťažných podkladov,
  - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti na príprave a realizácii diela,
  - d) zvýšenie cien dodávok a prác pre stavbu,
  - e) nedostatočnej ohliadky staveniska a podobne,
  - f) zistenia potreby ďalších činností alebo vstupov v priebehu zhotovovania diela,
  - g) nedodržania všeobecne záväzných predpisov SR, technických noriem, rozhodnutí, vyjadrení orgánov verejnej správy súvisiacich s dielom.

## **Článok 4**

### **Platobné podmienky a fakturácia**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet zmluvy.
- 4.2. Právo na cenu diela vzniká zhotoviteľovi až po riadnom a včasnom zhotovení celého diela v rozsahu Článku 1 odseku 1.1. tejto zmluvy. Objednávateľ protokolárne preberie dielo až po odstránení všetkých vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu. Zhotoviteľ je oprávnený v priebehu zhotovovania diela uplatniť platbu na cenu diela vystavením čiastočných faktúr a konečnej faktúry postupom podľa ustanovení tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru raz mesačne na základe súpisu prác a výrobkov skutočne vykonaných zhotoviteľom v príslušnom mesiaci písomne odsúhlaseným objednávateľom a stavebným dozorom.
- 4.3. Súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol zhotoviteľ predkladá objednávateľovi na písomné odsúhlasenie priebežné ku koncu každého kalendárneho mesiaca, konečný súpis a zisťovací protokol najneskôr 5 pracovných dní pred zahájením odovzdávania a preberania celého diela. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela obidvoma zmluvnými stranami najneskôr do 14 kalendárnych dní od jeho podpisania. Podkladom pre

vystavenie takejto faktúry bude konečný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok písomne odsúhlasený stavebným dozorom a objednávateľom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zisťovanie vykonaných prác sa bude vykonávať aj priebežne na základe písomného súpisu skutočne vykonaných prác písomne odsúhlaseného stavebným dozorom, ktorý je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi každý mesiac vždy do 3 kalendárnych dní od začiatku mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané, vrátane priebežnej fotodokumentácie v rozsahu podľa rozsahu uskutočnených prác za kontrolované obdobie. Zhotoviteľ je povinný opraviť súpis vykonaných prác podľa pokynov a výhrad objednávateľa a v prípade požiadania písomne poskytnúť vysvetlenia k výhradám objednávateľa. Splatnosť faktúry za vykonanie diela bude do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra vystavená zhotoviteľom objednávateľovi podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú dňom odpísania peňažných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa.

- 4.4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, musí obsahovať odvolávku na projekt „**Rekonštrukcia Spišského hradu - Románsky palác a Západné paláce, II. etapa**“ a bude predkladaná v piatich vyhotoveniach. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a jednotlivé položky vo výkaze výmer. Súpis vykonaných prác predložený zhotoviteľom musí obsahovať rozsah skutočne vykonaných prác zhotoviteľom a stavebných výrobkov zabudovaných do diela v období, za ktoré sa predkladá. Súpis vykonaných prác musí byť písomne odsúhlasený a podpísaný objednávateľom a stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Neoddeliteľnou súčasťou bude aj kópia zisťovacieho protokolu o vykonaní stavebných prác. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry.
- 4.5. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí okrem náležitostí podľa predchádzajúceho odseku ďalej obsahovať najmä:
- názov diela,
  - predmet úhrady,
  - IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa, IBAN
  - číslo ZoD
  - vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi stavebným dozorom,
  - čiastku k úhrade spolu,
  - splatnosť faktúry.
- 4.6. Uznanie faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
- 4.7. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce fakturované podľa skutočne realizovaných prác z dokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa zaevidovaných v stavebnom denníku podľa odseku 4.4.
- 4.8. Objednávateľ je oprávnený zúžiť rozsah diela.
- 4.9. Zhotoviteľ akceptuje zníženie ceny diela v prípade, že sa časť diela nebude realizovať, o čom je objednávateľ povinný zhotoviteľa informovať.
- 4.10. Objednávateľ má právo uhradiť podľa predchádzajúcich bodov len 95 % z celkovej fakturovanej sumy s DPH, t.j. 95 % z každej čiastkovej faktúry a z konečnej faktúry. Zostávajúcu časť 5 % ceny diela s DPH (tzv. zádržné) uhradí objednávateľ



zhotoviteľovi po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní predmetu zmluvy nasledovne:

- 5 % uhradí do 30 dní po odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a to na základe písomného potvrdenia objednávateľa, že tieto vady a nedorobky boli odstránené.

- 4.11. Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné nepredstavuje nezaplatenú časť dohodnutej ceny diela a zhotoviteľ nie je oprávnený voči objednávateľovi si nárokovat' akékoľvek úroky, sankcie a pod. v súvislosti so zadržanou sumou. Uplatnením nároku objednávateľa zo zádržného nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa splniť zabezpečenú povinnosť.
- 4.12. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítat' svoju splatnú pohľadávku voči akejkolvek splatnej a/alebo nesplatnej peňažnej pohľadávke zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný písomne informovať zhotoviteľa o započítaní.

## **Článok 5**

### **Dodacie podmienky**

#### **5.1 Odovzdanie staveniska:**

- 5.1.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za užívanie staveniska po dobu presahujúcu termín vykonania diela, uhradza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškani so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.
- 5.1.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na jeho prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 5.1.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany vyhotovia písomný zápis podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Podpísaním tohto zápisu prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na diele a stavenisku.
- 5.1.4. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi najneskôr do 14 kalendárnych dní pred začatím realizácie konkrétneho stavebného objektu kontrolný a skúšobný plán stavebného diela (verejnej práce) – v zmysle ust. § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „skúšobný plán“) a do 14 kalendárnych dní po podpise tejto zmluvy pre prvé realizované stavebné objekty na odsúhlasenie. Zhotoviteľ je povinný skúšobný plán prerokovať s projektantom diela a vyhotoviť ho podľa jeho pripomienok. Následný súhlas s predloženým skúšobným plánom musí potvrdiť objednávateľ písomne. Prípadné námietky, resp. požiadavky na doplnenie skúšobného plánu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi stavby do 7 pracovných dní od jeho predloženia a zhotoviteľ je povinný v zmysle takto vznesených pripomienok, požiadaviek skúšobný plán prepracovať a opätovne ho predložiť objednávateľovi do 7 pracovných dní od doručenia pripomienok na odsúhlasenie objednávateľom. Náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu uhradza zhotoviteľ. Náklady nad rámec skúšobného plánu znáša zhotoviteľ, ak sa preukáže, že zodpovedá za porušenie kvality diela.
- 5.1.5. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady činnosť koordinátora BOZP na stavenisku počas doby výstavby a umiestni na stavenisku oznámenie v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi SR.
- 5.1.6. Zabezpečí na vlastné náklady dopravné značenie prístupu na stavenisko a jeho udržiavanie vtedy ak to bude potrebné.
- 5.1.7. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska, jeho osvetlenie, čistotu a poriadok na stavenisku na vlastné náklady.
- 5.1.8. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska zhotoviteľ

bude dodržiavať ustanovenia osobitného predpisu - zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov.

- 5.1.9. Objednávateľ určí bod napojenia pre odber elektrickej energie, vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a bod napojenia na verejnú kanalizáciu a miesta vstupu na stavenisko.

## 5.2 Realizácia:

- 5.2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska. Práce na stavbe počas turistickej sezóny, ktorej začiatok a koniec určuje objednávateľ budú časti NKP Spišský hrad, ktoré nie sú staveniskom v prevádzke a prístupné návštevníkom a zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu života a zdravia pracovníkov objednávatel'a a návštevníkov NKP Spišský hrad. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, objednávatel'a, subdodávateľov podieľajúcich sa na realizácii diela, orgánov štátneho stavebného dohľadu, ostatných oprávnených kontrolných orgánov, osôb oprávnených vykonávať reštaurátorské práce, archeologický výskum, architektonicko- historický výskum, autorský dozor, stavebný dozor.
- 5.2.2. Zhotoviteľ je povinný osobám oprávneným vykonávať reštaurátorské práce, archeologický výskum, architektonicko- historický výskum, autorský dozor umožniť vstup na stavenisko a jeho užívanie vrátane zariadení.
- 5.2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na riadne zabezpečenie staveniska pred vstupom nepovolaných osôb vrátane výrazného označenia: zákaz vstupu, ktorého neporušiteľnosť a čitateľnosť označenia je zhotoviteľ povinný pravidelne kontrolovať.
- 5.2.4. Zhotoviteľ je povinný realizovať, označiť a udržiavať v bezchybnom stave zabezpečovacie konštrukcie diela ako ochranné striešky, tunely, premostenia, oplotenie a pod.
- 5.2.5. Vytyčovanie a iné meračské práce zhotoviteľa potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky.
- 5.2.6. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný osadiť zariadenie na meranie ním spotrebovanej elektrickej energie, vody a iných energií pri zhotovovaní diela. Nameraná spotreba vody a energií bude zhotoviteľovi fakturovaná. Splatnosť vystavenej faktúry je 14 dní od jej vystavenia objednávatel'om.
- 5.2.7. Pokiaľ budú pri zhotovení diela nájdené predmety historickej, umeleckej hodnoty je zhotoviteľ povinný postupovať v zmysle platnej legislatívy a o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť objednávatel'a. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia nevyhnutné k tomu, aby nedošlo k poškodeniu takýchto nálezov.
- 5.2.8. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
- 5.2.9. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 5.2.10. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje všeobecne platné právne predpisy, najmä ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej

spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení a ďalších platných právnych noriem pre zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia na stavenisku, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a všetkých súvisiacich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve dohodnuté. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie bezpečnosti pri práci (napr. na používanie ochranných pracovných prostriedkov – prilby, bezpečnostné vesty s označením dodávateľa, zákaz používanie alkoholických nápojov a omamných látok na stavenisku a pod.) a preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

- 5.2.11. Zhotoviteľ je povinný na stavbe zabezpečiť trvalú prítomnosť stavbyvedúceho, zodpovedného za koordináciu prác na stavbe na základe projektovej dokumentácie, za protipožiarnu bezpečnosť na stavbe, vedenie stavebného denníka, dodržanie bezpečnosti práce a to po celú dobu realizácie diela.
- 5.2.12. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom stavbyvedúceho vykonávať denné kontroly ochranných a zabezpečovacích zariadení a konštrukcií zaisťujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia návštevníkov NKP- Spišský hrad pri prácach v dotyku s prehliadkovými trasami. Zhotoviteľ je povinný o kontrolách viesť denné záznamy.
- 5.2.13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že NKP – Spišský hrad, ktorého súčasťou je stavenisko bude počas realizácie diela prístupný verejnosti.
- 5.2.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Smernicu na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov. Smernica bude záväzná pre všetkých subdodávateľov a zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľovi predložiť do 5 kalendárnych dní odo dňa požiadania preukázateľný doklad o poučení všetkých vlastných pracovníkov a pracovníkov subdodávateľov o obsahu tejto smernice.
- 5.2.15. Objednávateľ týmto zaväzuje zhotoviteľa diela k zodpovednosti za splnenie všetkých podmienok, v mene objednávateľa, pokiaľ sa nedohodne na plnení niektorých podmienok s objednávateľom inak, stanovených v rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a orgánov a organizácií dotknutých stavbou, ktoré boli vydané k stavbe v procese projektovej prípravy stavby k stavebnému konaniu a v štádiu vyhotoveniu realizačného projektu, vrátane vytvorenia podmienok stanovených pre archeologický výskum na miestach určených projektom, ktoré bude plniť objednávateľ odborne spôsobilými osobami v spolupráci so zhotoviteľom. Zhotoviteľ si je vedomý povinnosti vyplývajúcej z objednávateľom preneseného záväzku a zaväzuje sa týmto, že zabezpečí všetky podmienky stanovené vo vydaných rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a samosprávy a ďalších orgánov a organizácií dotknutých stavbou na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo z toho vyplývajúce a na vlastné náklady, pokiaľ sa nedohodne s objednávateľom na plnení niektorých podmienok inak.
- 5.2.16. Zhotoviteľ zabezpečí pri vykonávaní diela dodržiavanie kvalitatívnych a dodacích podmienok vymedzených projektom stavby, výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
- 5.2.17. Zhotoviteľ v súlade s projektom pre realizáciu stavby zabezpečí priebežné vypracovanie potrebnej výrobnéj dielenskej výkresovej dokumentácie všetkých

potrebných konštrukcií zabudovaných do stavby a jej písomné odsúhlasenie s hlavným projektantom stavby a to pred začatím ich výroby.

- 5.2.18. Zhotoviteľ je oprávnený obstaráť akúkoľvek činnosť alebo vec súvisiacu s vykonaním diela prostredníctvom subdodávateľov. Zhotoviteľ je oprávnený obstaráť činnosti alebo vec prostredníctvom takých subdodávateľov, ktorí majú náležité oprávnenia a kvalifikáciu na výkon danej činnosti a spĺňajú podmienky osobnej účasti, ako aj ostatné podmienky na plnenie stanovené pre subdodávateľov v ust. § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o verejnom obstarávaní“) a zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi každého subdodávateľa v rozsahu obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa 7 (sedem) kalendárnych dní pred začatím plnenia spolu s popisom prác ním vykonávaných, dokladom o oprávnení vykonávať takú činnosť, o odbornej spôsobilosti, dokladmi v zmysle ust. § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi bezodkladne písomne oznámiť aj každú zmenu údajov týkajúcich sa subdodávateľa ako aj zmenu subdodávateľa s jej odôvodnením. Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do 7 (siedmich) kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia najmä z dôvodu absencie náležitého oprávnenia na výkon prác, nevyhovujúcich referencií, nesplnenia podmienok stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom, nepredloženia dokladov podľa ust. § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, nesplnenia podmienok uvedených v ust. § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, predloženia neplatných dokladov, predloženia nepravdivých, skreslených údajov, v prípade nezapísania subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora, ak je k takému zápisu subdodávateľ povinný v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia). V prípade, že subdodávateľ poskytuje plnenie predmetu tejto zmluvy aj napriek odmietnutiu tohto subdodávateľa objednávateľom, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade ďalších porušení povinností uvedených v tomto bode zo strany zhotoviteľa.
- 5.2.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Zmluvy uzatvárané medzi zhotoviteľom a subdodávateľom obsahujú ustanovenie, na základe ktorého je každý subdodávateľ povinný v prípade ukončenia tejto zmluvy pokračovať v dodávkach so zhotoviteľom, ktorého určí objednávateľ alebo priamo s objednávateľom.
- 5.2.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Zmluvy uzatvárané medzi zhotoviteľom a subdodávateľom neobsahujú ustanovenie, v ktorých bude dohodnuté, že dielo alebo časť diela až do úplného zaplatenia ceny subdodávateľovi je vo vlastníctve subdodávateľa alebo inej osoby odlišnej od objednávateľa a/alebo ustanovenia obsahujúce úpravu dôverných informácií voči objednávateľovi.
- 5.2.21. Objednávateľ je oprávnený vyžiadať si na nahliadnutie Zmluvy uzatvorené medzi zhotoviteľom a subdodávateľom a zhotoviteľ mu je ich povinný poskytnúť na vlastné náklady do 3 pracovných dní odo dňa vyžiadania.
- 5.2.22. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči všetkým subdodávateľom a požadovať hodnoverné preukázanie tejto

skutočnosti. V prípade, ak zhotoviteľ nebude mať riadne uhradené všetky svoje splatné záväzky voči subdodávateľom a to napriek riadnemu dodaniu služieb, tovarov a stavebných prác zo strany subdodávateľov, alebo na výzvu objednávateľa zhotoviteľ nevydá potvrdenie o danej skutočnosti, alebo uvedenú skutočnosť hodnoverne nepreukáže, je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek faktúry vystavenej zhotoviteľom objednávateľovi, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany zhotoviteľa prípadne do hodnoverného preukázania, že platby subdodávateľom nie je zhotoviteľ povinný uhradiť. Pozastavenie platieb zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom sa nepovažuje za porušenie tejto zmluvy a objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou týchto platieb. Ustanovenia tejto zmluvy upravujúce zádržné nie sú týmto dotknuté.

- 5.2.23. Zhotoviteľ zabezpečí trvalú prítomnosť odborne spôsobilej osoby subdodávateľa počas vykonávania prác v rámci subdodávky.
- 5.2.24. Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to osobitne v realizačnom projekte stavby vyžaduje napr. plnenie vydaných rozhodnutí KPU, boli realizované len odborne spôsobilými osobami, ktoré svoju spôsobilosť preukážu objednávateľovi pred začatím prác a to originálom alebo overenou kópiou montážneho certifikátu. Montážne certifikáty budú prílohou stavebného denníka.
- 5.2.25. Zhotoviteľ zabezpečí, aby v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela boli použité v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky Zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov o v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní diela.
- 5.2.26. Zhotoviteľ zabezpečí v spolupráci s projektantom a subdodávateľmi počas realizácie diela upresňovanie plánu užívania stavby, ktorý odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní stavby alebo jednotlivých stavebných objektov (častí stavby).
- 5.2.27. Zhotoviteľ pri realizácii stavebného diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na existujúcich objektoch stavby, správcov inžinierskych sietí a verejných priestranstiev. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu zhotoviteľa a to aj nedbanlivosťou alebo nevhodným vplyvom stavebnej činnosti, tak ich zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z akejkoľvek faktúry vystavenej zhotoviteľom za dielo alebo zo zádržného.
- 5.2.28. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť denný vývoz stavebného odpadu a sutiny z priestorov stavby a zabezpečiť uloženie stavebnej sute a odpadu na organizovanú skládku odpadu a vybúrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdať do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.
- 5.2.29. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a vo vlastnej kompetencii príslušné povolenia (rozhodnutia) napr. na dočasné užívanie verejných a iných plôch ako aj využívanie komunikácií na osobitné účely rozkopávky, prekopávky, lešenia atď. Za vydanie týchto povolení, rozhodnutí bude znášať prípadné poplatky zhotoviteľ.
- 5.2.30. Zhotoviteľ v rámci svojej réžie nainštaluje na stavbe a bude počas výstavby prevádzkovať PC so skenerom schopným snímať formát A4 napojený na internet.
- 5.2.31. Objávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebno-montážnych prác na stavbe nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 5.2.32. Objávateľa pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude podľa osobitnej zmluvy zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na

pracoviská, do dielní a skladov, kde sa zmluvné výkony a ich súčastí realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.

5.2.33. Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác. Zhotoviteľ je povinný:

5.2.33.1. zabezpečiť vzorky zabudovávaných materiálov podľa požiadavky objednávateľa na ich schválenie,

5.2.33.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor takto (na nevykonanie) určí,

5.2.33.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,

5.2.33.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela, zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

5.2.34. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru a generálneho projektanta.

5.2.35. Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom SR, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené práce navyše resp. sa zvýši cena diela, znáša zvýšenú cenu diela objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ môže pristúpiť na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu na základe súhlasu oboch zmluvných strán.

5.2.36. Objávateľ v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát za 2 týždne ak sa nedohodne inak.

5.2.37. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť svoju účasť na kontrolných dňoch na úrovni stavbyvedúceho a štatutárneho orgánu zhotoviteľa, prípadne štatutárnym orgánom splnomocnenej osoby.

5.2.38. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.

5.2.39. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a projektanta stavby a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.

5.2.40. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred písomne oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať a určí lehotu na vykonanie kontroly, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná v lehote určenej v písomnom oznámení zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený zakryť predmetnú časť diela a objednávateľ je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ. V prípade, ak zhotoviteľ neoznámi objednávateľovi v zmysle tohto bodu, že časť diela má byť zakrytá a neumožní tým kontrolu zo strany objednávateľa a objednávateľ trvá na odkrytí časti diela z dôvodu kontroly, náklady znáša zhotoviteľ.

5.2.41. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác

podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

- 5.2.42. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že počas zhotovenia diela bude prebiehať archeologický výskum a architektonicko-historický výskum, reštaurátorské práce, statické a diagnostické posúdenie. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa konania, ktoré by bolo v rozpore s vykonávaným výskumom a je povinný poskytnúť súčinnosť osobám vykonávajúcim, reštaurátorské práce, archeologický výskum a architektonicko-historický výskum, statické a diagnostické posúdenie.
- 5.2.43. Spolupôsobenie objednávateľa :
- 5.2.43.1. Spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom.
- 5.2.43.2. Objávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.
- 5.2.43.3. Objávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaní počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa na tzv. kontrolných dňoch, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela. Podrobnosti o konaní kontrolných dní sú uvedené v Prilohe č.4 Kontrolné dni.
- 5.2.44. Ak dôjde k takej zmene projektovej dokumentácie (ďalej aj PD“), v dôsledku ktorej bude potrebné zmeniť projekt organizácie výstavby (ďalej aj „POV“), je povinnosťou zmluvnej strany, ktorá zmenu vyvolala, zabezpečiť spolu so zmenou PD aj zmenu dotknutej časti POV, a je povinná zmenu POV si dať schváliť príslušnému štátnemu orgánu.
- 5.2.45. Zhotoviteľ v prípade akejkoľvek zmeny projektom navrhnutého plánu organizácie výstavby sám a na vlastné náklady zabezpečí v spolupráci s projektantom jeho prepracovanie a schválenie projektantom a jedno originálne vyhotovenie POV odovzdá objednávateľovi pred zahájením prác.

### 5.3. Stavebný denník:

- 5.3.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 5.3.2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaťacom a preberacom konaní.
- 5.3.3. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnení robiť záznamy - generálny projektant, prípadne ním poverený projektant príslušného stavebného objektu, stavebný dozor objednávateľa, prípadne ním poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány štátnej alebo verejnej správy.
- 5.3.4. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými

listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

- 5.3.5. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
- 5.3.6. Ak stavbyvedúci do 3 (troch) pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 5.3.7. K vykonaným zápisom v stavebnom denníku je vždy potrebné písomné súhlasné/nesúhlasné stanovisko stavebného dozoru, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### 5.4. Odovzdanie:

- 5.4.1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa vyzvať na prevzatie diela alebo jeho časti minimálne 5 pracovných dní pred dohodnutým dátumom prevzatia.
- 5.4.2. V deň plánovaného prevzatia musia byť úspešne vykonané všetky atesty, certifikáty a skúšky vyžadované príslušnými právnymi predpismi. Dielo musí byť bez väd a nedorobkov a v súlade s kvalitatívnymi požiadavkami kladenými na dielo podľa zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov, projektovej dokumentácie a slovenských technických noriem, rozhodnutiami štátnej správy a/alebo samosprávy, resp. zmenami, ktoré zmluvné strany odsúhlasili.
- 5.4.3. Prevzatie diela zmluvné strany potvrdia v preberacom protokole (ďalej len „preberací protokol“), ktorý podpíšu obe zmluvné strany a ktorý bude obsahovať najmä: (i) označenie oprávnených zástupcov zmluvných strán, (ii) presný dátum odovzdania a prevzatia diela, (iii) celkovú cenu diela s DPH, bez DPH, (iv) účel a popis diela, (v) potvrdenie o inštalácii diela a vykonaní výrobcom predpísaných testov (ak sa aplikuje), (vi) zoznam odovzdaných dokumentov, (vii) označenie väd diela s uvedením stručného popisu väd a spôsobu a času ich odstránia (ak sa nedohodne inak podstatné vady je zhotoviteľ povinný odstrániť do 30 dní od ukončenia preberacieho konania a nepodstatné vady do 10 dní), a (viii) vyhlásenie objednávateľa o tom, či dielo preberá alebo nepreberá. Preberací protokol sa vyhotoví najmenej v počte 3 originálov.
- 5.4.4. Objednávateľ je povinný prevziať dielo bez väd. Objednávateľ má právo prevziať dielo aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela na účel určený v zmluve alebo na obvyklý účel (nepodstatné vady). Podstatnou vadou je taká vada (vady), ktorá (i) ohrozuje statiku alebo bezpečnosť diela, (ii) bráni riadnemu užívaniu diela na účel určený v zmluve alebo na obvyklý účel, (iii) predstavuje porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu týkajúceho sa vykonania alebo dodania diela a/alebo porušenie slovenskej technickej normy v súvislosti s vykonaním alebo dodaním diela a/alebo nedodanie všetkých dokumentov nevyhnutne potrebných na riadne užívanie diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s podstatnými vadami a zhotoviteľ je v omeškaní s dodaním diela. Za okamih prevzatia diela objednávateľom sa rozumie dátum uvedený objednávateľom v preberacom protokole. Ak sa objednávateľ rozhodne dielo neprevziať, dôvody neprevzatia uvedie v preberacom protokole. Po odstránení podstatných väd v lehote určenej objednávateľom, zmluvné strany zopakujú postup podľa odseku 5.4. tohto článku.
- 5.4.5. Dielo bude dodané spolu s dokumentmi potrebnými pre riadne užívanie diela, t.j. najmä: návody na použitie, záručné listy, osvedčenia o kvalite použitých materiálov, východiskové revízne správy, stavebné denníky, kópie certifikátov, plán užívania verejnej práce a iných dokumentov, ktorými je schválené užívanie diela.
- 5.4.6. Bezodkladne po podpise preberacieho protokolu je zhotoviteľ povinný odstrániť alebo zabezpečiť odstránenie zariadení, dočasných budov a prebytočných



materiálov zo staveniska v lehote podľa bodu 2.1.4. Ak zhotoviteľ tak neurobí v primeranej lehote, objednávateľ je oprávnený odstrániť ich zo staveniska na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, pričom objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za škodu na odstránených zariadeniach a materiáloch.

5.4.7. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v troch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD v editovateľnom formáte .dwg, vrátane porealizačnej geodetickej dokumentácie v grafickej a digitálnej forme a tvare.
- zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku, ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,
  - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
  - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
  - certifikáty resp. vyhlásenia zhody o použitých a výrobkoch,
  - doklady o vykonaných funkčných skúškach, najmä vodoinštalácie, kanalizácie,
  - východiskové revízne správy elektrických zariadení,
  - doklady o likvidácii odpadov zo staveniska,
  - kontrolný a skúšobný plán,
  - plán užívania stavby,
  - stavebné denníky,
  - zoznam výrobkov so zárukou nižšou ako 60 mesiacov,
  - konečný zoznam všetkých subdodávateľov spolu s údajmi v rozsahu: obchodné meno/meno a priezvisko, IČO, sídlo/miesto podnikania, predmet a rozsah subdodávky, všetko v slovenskom jazyku.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

5.4.8. Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh zápisu a všetky svoje doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávateľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie a to v písomnej forme a na CD nosiči.

5.4.9. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 14 kalendárnych dní od odovzdania a prevzatia diela a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a projektová dokumentácia.

5.5. Osobitné technické podmienky:

5.5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s projektovou dokumentáciou a platnými technickými, technologickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami.

5.5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

## Článok 6

### Zodpovednosť za vady a záruky

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas stanovenej záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a všeobecne platným právnym predpisom a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dielo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

- 6.2. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady, a to odstránenie väd dodaním náhradného plnenia alebo dodanie chýbajúceho plnenia alebo odstránenie právnych väd alebo odstránenie väd opravou. Ak vady nie je možné úplne odstrániť a takéto vady nebránia riadnemu užívaniu diela v súlade s účelom diela, má objednávateľ nárok na primeranú zľavu z ceny, ktorá bude dohodnutá medzi zmluvnými stranami. Spôsob odstránenia vady oznámi objednávateľ v oznámení o vadách diela.
- 6.3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ. Pokiaľ nie je technicky možné vadu odstrániť v lehote podľa prvej vety, zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia vady. Následne objednávateľ písomne stanoví čas trvania odstránenia vady s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter vady, a táto je pre zhotoviteľa záväzná.
- 6.4. Ak je vada spôsobená porušením povinnosti zo strany zhotoviteľa a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je objednávateľ oprávnený si uplatniť náhradu škody u zhotoviteľa v zmysle ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu.
- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v záručnej dobe, ktorá sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo, bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu **minimálne 60 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania diela. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité technológie bude podľa údajov výrobcov, min. však 24 mesiacov. Zhotoviteľ je povinný predložiť zoznam zariadení, na ktoré je poskytnutá nižšia záruka ako 60 mesiacov pri odovzdaní diela.
- 6.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom. Vyjadrovanie sa objednávateľa k použitiu ním predložených vecí alebo navrhovaných podkladov, materiálov alebo prvkov alebo uložených pokynov, ak na ich nevhodnosť zhotoviteľ upozornil, je súčasťou povinností objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie pri realizácii diela.
- 6.7. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 6.8. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v záručnej dobe a/alebo vady a nedorobky zapísané v preberacom protokole v určenej lehote a/alebo v požadovanej kvalite, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, čím nie je dotknutá záruka na dielo poskytnutá zhotoviteľom. Takto vzniknuté náklady budú odpočítané zo zádržného podľa tejto zmluvy, v prípade ak náklady budú prevyšovať zadržanú finančnú sumu, budú uplatnené voči zhotoviteľovi.
- 6.9. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd. V prípade výmeny vadnej časti alebo opravy diela, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vymenené a /alebo opravené časti diela novú záruku v rovnakej dĺžke aká bola pôvodne poskytnutá vymenenej a/alebo opravenej časti podľa tejto zmluvy.
- 6.10. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v projekte pre stavebné povolenie, v súťažných podmienkach a súťažných podkladoch, v realizačných projektoch, v technických normách a v všeobecne záväzných právnych predpisov. Vadou je akýkoľvek nedorobok, porucha, závada a pod.
- 6.11. Zhotoviteľ pred odstraňovaním vady diela je povinný písomne ohlásiť objednávateľovi deň a hodinu nástupu na odstraňovanie každej jednotlivéj vady s popisom postupu pri jej

odstraňovaní. Vada je odstránená okamihom písomného prevzatia prác súvisiacich s jej odstraňovaním zodpovedným pracovníkom objednávateľa.

- 6.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že štyrikrát v priebehu záručnej doby vykoná spolu s povereným zástupcom objednávateľa záručnú prehliadku diela za účelom zistenia väd, a to vždy po uplynutí prvých 12, 24., 36 a 59 mesiacov záručnej doby. O každej prehliadke bude spísaný protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami. O záručnú prehliadku diela požiada zhotoviteľ objednávateľa alebo objednávateľ zhotoviteľa najmenej 14 kalendárnych dní pred navrhovaným termínom prehliadky.
- 6.13. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## Článok 7

### Sankcie

- 7.1. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania celého diela uvedenom v bode 2.1.3 Článku 2 tejto zmluvy, má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 7.2. Pri omeškaní zhotoviteľa s vykonaním niektorej časti diela podľa bodu 2.3 Článku 2 tejto zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny časti diela s ktorým je v omeškaní (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 7.3. Pri omeškaní zhotoviteľa s odstraňovaním vady je zhotoviteľ, v prípade uplatnenia zmluvnej pokuty objednávateľom, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom jednosta ) za každý deň omeškania a za jednotlivú vadu až do úplného odstránenia vady diela. Uvedené platí aj v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zapísané v preberacom protokole v určenej lehote.
- 7.4. Pri omeškaní zhotoviteľa s prevzatím staveniska v zmysle Článku 2 bod 2.1.1. a s uvoľnením staveniska v zmysle Článku 2 bod 2.1.4. je zhotoviteľ, v prípade uplatnenia zmluvnej pokuty objednávateľom, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela, a to za každý deň omeškania.
- 7.5. Objávateľ je oprávnený si uplatniť voči Zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- (slovom: jedentisíc) € (bez DPH) za každé porušenie povinností uvedených v Článku 5 odseku 5.1. bodoch 5.1.4., 5.1.5., 5.1.6., 5.1.7. a odseku 5.2 , bodoch 5.2.1., 5.2.2.,5.2.3., 5.2.4., 5.2.6., 5.2.7., 5.2.8., 5.2.9., 5.2.10., 5.2.11., 5.2.12., 5.2.14., 5.2.15., 5.2.16., 5.2.17., 5.2.18., 5.2.19., 5.2.20., 5.2.21., 5.2.22., 5.2.23., 5.2.24., 5.2.25., 5.2.26., 5.2.28, 5.2.29., 5.2.30., 5.2.31, 5.2.32, 5.2.33, 5.2.37., 5.2.38., 5.2.39., 5.2.40., 5.2.44. tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 7.6. Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa technické riešenie alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou, určenou pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela, je objednávateľ oprávnený voči zhotoviteľovi uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela (bez DPH) a zhotoviteľ je zmluvnú pokutu povinný zaplatiť. Objávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela – jeho zmenené riešenie - do stavu podľa platnej dokumentácie, určenej pre realizáciu predmetu tejto zmluvy na vlastné náklady zhotoviteľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov zhotoviteľovi zhotoviteľ voči objednávateľovi právo na zaplatenie úroku z omeškania z dlžnej sumy, a to vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 7.8. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

- 7.9. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmluvné pokuty na základe tejto zmluvy sa môžu navzájom kumulovať.
- 7.10. Lehota splatnosti zmluvnej pokuty a úroku z omeškania podľa tohto článku zmluvy je 14 dní odo dňa ich uplatnenia príslušnou zmluvnou stranou.
- 7.11. Splnením záväzku zmluvnej strany zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú jej povinnosti, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 7.12. Zmluvné strany týmto na základe slobodnej a vážnej vôle vyhlasujú, že s výškou sankcií a dohodnutých zmluvných pokút súhlasia, nepovažujú ich za neprimerané a ani za odporujúce dobrým mravom, pričom s výškou a podmienkami ich uplatnenia v plnom rozsahu súhlasia.

## **Článok 8**

### **Riešenie sporov**

- 8.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
  - 8.1.1. ponuka (vrátane návrhu ceny),
  - 8.1.2. zmluva o dielo
  - 8.1.3. technické špecifikácie prác,
  - 8.1.4. všeobecné technické podmienky
  - 8.1.5. právoplatné stavebné povolenie s prihliadnutím na zmluvne dohodnutý rozsah diela uvedený v Článku 1 ods. 1.1. tejto zmluvy.
- 8.2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické pre skúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 8.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky.
- 8.4. Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 8.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť všeobecne platnými právnymi predpismi. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky, a to v jazyku slovenskom.

## **Článok 9**

### **Ostatné práva a povinnosti**

- 9.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 9.4. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy.
- 9.5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 9.6. Dokumentácia poskytnutá zhotoviteľovi objednávateľom v súvislosti s plnením predmetu

tejto zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.

- 9.7. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii, ktorú zhotoviteľ poskytne objednávateľovi v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy prechádza na objednávateľa jej odovzdaním objednávateľovi.
- 9.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú: Najvyšší kontrolný úrad SR, orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby a iné orgány verejnej správy oprávnené v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží zhotoviteľovi žiadna odmena, náhrada, ani iné plnenie. V prípade, že objednávateľovi vznikne škoda v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti kontrolným orgánom a nedodania požadovaných podkladov zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný túto škodu nahradiť v plnej miere.
- 9.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky realizácie diela, a že disponuje technickým, materiálnym vybavením a personálnymi kapacitami, odbornými znalosťami, oprávneniami, povoleniami, ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela a dielo vykoná odborne spôsobilými zamestnancami prípadne odborne spôsobilými tretími subjektmi.
- 9.10. Zhotoviteľ je povinný sa zoznámiť so všetkými podkladmi, dokumentmi, písomnosťami, ktoré mu poskytol objednávateľ a bezodkladne najneskôr však do 7 kalendárnych dní od ich prevzatia, písomne oznámiť objednávateľovi výhrady, ktoré môžu mať vplyv na vykonanie diela, inak nároky zhotoviteľa súvisiace s neúplnosťou alebo vadnosťou podkladov zaniká.
- 9.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že pokiaľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy poskytlí, alebo poskytnú osobné údaje fyzických osôb, zaväzujú sa s týmito osobnými údajmi nakladať a tieto osobné údaje spracovávať výlučne na účely plnenia povinností podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými aktuálne platnými a účinnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov najmä v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

## **Článok 10**

### **Ukončenie zmluvy**

- 10.1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť pred uplynutím jej platnosti a účinnosti:
  - 10.1.1. písomnou dohodou
  - 10.1.2. odstúpením
- 10.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľovi prináleží náhrada nákladov iba za skutočne vykonané práce.
- 10.3. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia odôvodneného oznámenia o odstúpení jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Objávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade nepridelenia finančných zdrojov zo štátneho rozpočtu, a to bez akýchkoľvek sankcií zo strany zhotoviteľa.
- 10.5. Za podstatné porušenie povinností budú zmluvné strany považovať porušenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy na strane zhotoviteľa:
  - 10.5.1. ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením termínu vykonania diela, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve o viac ako 10 kalendárnych dní,

- 10.5.2. ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno – technické parametre a podmienky zhotovovania diela určených projektom pre realizáciu stavby, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a touto zmluvou,
  - 10.5.3. ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom na stavbe, zápisom v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa stavby alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje vo vadnom plnení alebo ak aj napriek upozorneniu, v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady, vadu neodstránil,
  - 10.5.4 ak zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo v zmysle zmluvy alebo zastaví zhotovenie diela pred jeho dokončením, alebo ho preruší na viac ako 7 kalendárnych dní (okrem prípadov vis major),
  - 10.5.5. ak proti zhotoviteľovi je vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
  - 10.5.6. ak zhotoviteľ nie je v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ak bol vymazaný z tohto registra alebo ak dôjde k jeho výmazu z tohto registra počas trvania tejto zmluvy, v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - 10.5.7. ak subdodávateľ nebol v čase uzavretia zmluvy alebo jej dodatku zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo bolo právoplatne rozhodnuté o jeho výmaze z tohto registra počas trvania zmluvy a povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora sa na subdodávateľa vzťahuje,
  - 10.5.8. ak zhotoviteľ bezdôvodne neuhradí svoj splatný záväzok voči subdodávateľovi a to napriek riadnemu dodaniu služieb, tovarov a stavebných prác zo strany subdodávateľa,
  - 10.5.9. ak zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ preukázateľne poruší ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 10.6. Za podstatné porušenie povinností budú zmluvné strany považovať porušenie povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy na strane objednávateľa
- 10.6.1. ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie diela. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, ktorá nesme byť kratšia ako 3 kalendárne dni a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od Zmluvy odstúpi.
- 10.7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka právnych vzťahov vzniknutých do okamihu odstúpenia od zmluvy. Obe strany sa zaväzujú splniť a vysporiadať si svoje záväzky vzniknuté pred odstúpením od zmluvy, a to najneskôr do 30 dní odo dňa odstúpenia.
- 10.8. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie sankcií podľa tejto zmluvy, na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nárokov z väd diela, plynutia záručnej doby ani zmluvných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
- 10.9. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

## **Článok 11**

### **Doručovanie**

- 11.1. Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.

- 11.2. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strane uvedenej pri označení zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená formou doručienky druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa doručovaná zásielka nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenu v súlade s týmto článkom zmluvy.
- 11.3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy alebo kontaktných údajov určených na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy a kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa a nové kontaktné údaje riadne oznámené druhej zmluvnej strane.
- 11.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje deň
- 11.4.1. v ktorom ju zmluvná strana, ktorej bola adresovaná odoprela prijať,
  - 11.4.2. ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie na pošte alebo
  - 11.4.3. v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odšťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa platného poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

## **Článok 12**

### **Záverečné ustanovenia**

- 12.1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
- 12.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.4. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 12.6. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé čiastkové zmluvy, objednávky a faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 12.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších právnych predpisov.
- 12.8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejav tejto vôle je určitý a zrozumiteľný, zmluva nie je uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom sa oboznámili, rozumejú mu a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

## Článok 13 Prílohy zmluvy

Prílohy, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú :

- Príloha č. 1 – Ponukový položkový rozpočet stavby
- Príloha č. 2 – Rekapitulácia nákladov stavby
- Príloha č. 3 – Vecný, finančný a časový harmonogram prác stavby
- Príloha č. 4 – Kontrolné dni
- Príloha č. 5 – Poistka/ Doklad o uzatvorení poistení za škodu spôsobenú pri výkone činnosti
- Príloha č. 6 - Informácie o subdodávateľoch


04. JÚN 2021

V Bratislave dňa : .....

- 4 -06- 2021

V Kendiciach dňa .....

Za objednávateľa :

 **SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM**  
KATEDRA NÁBR. 2, P.O. BOX 13  
006 BRATISLAVA 16  
-1-

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ  
Slovenské národné múzeum  
pečiatka

**SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM**  
**SLOVENSKÉ MÚZEUM**  
Národné múzeum  
Pavla 40  
KOŠICE -3-

PhDr. Mária Novotná, riaditeľka  
Slovenské národné múzeum -  
Spišské múzeum v Levoči

Za zhotoviteľa :

 **Bing Stav**  
082 01 Ker  
IČO: 47 82  
IČ DPH: SK

Ing. Jaroslav Bugata  
konateľ spoločnosti  
Bing Stav, s.r.o.